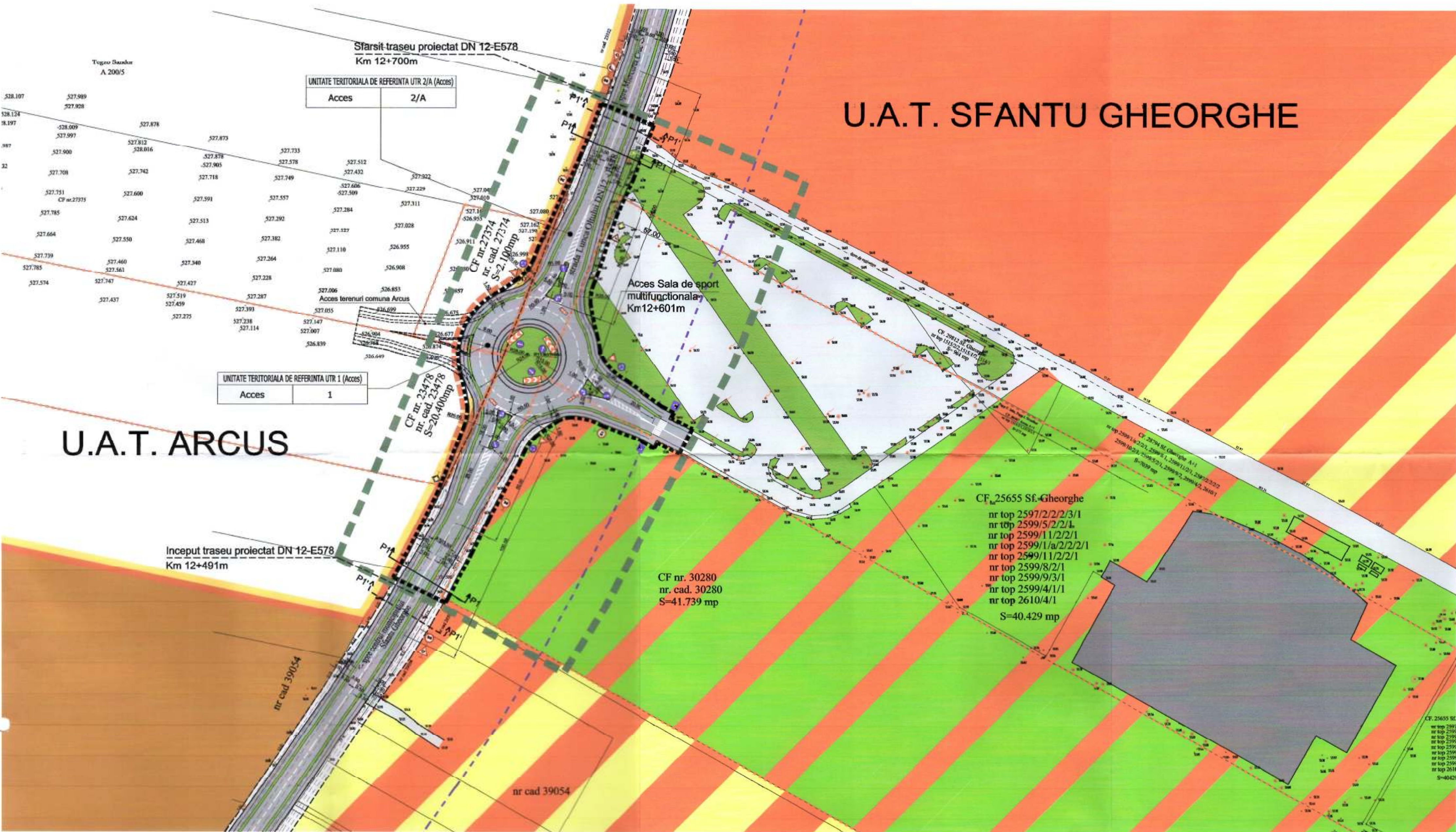


P.U.Z. "AMENAJARE ACCES RUTIER LA SALA DE SPORT MULTIFUNCTIONALA CU 3000 DE LOCURI"

Reglementari propuse

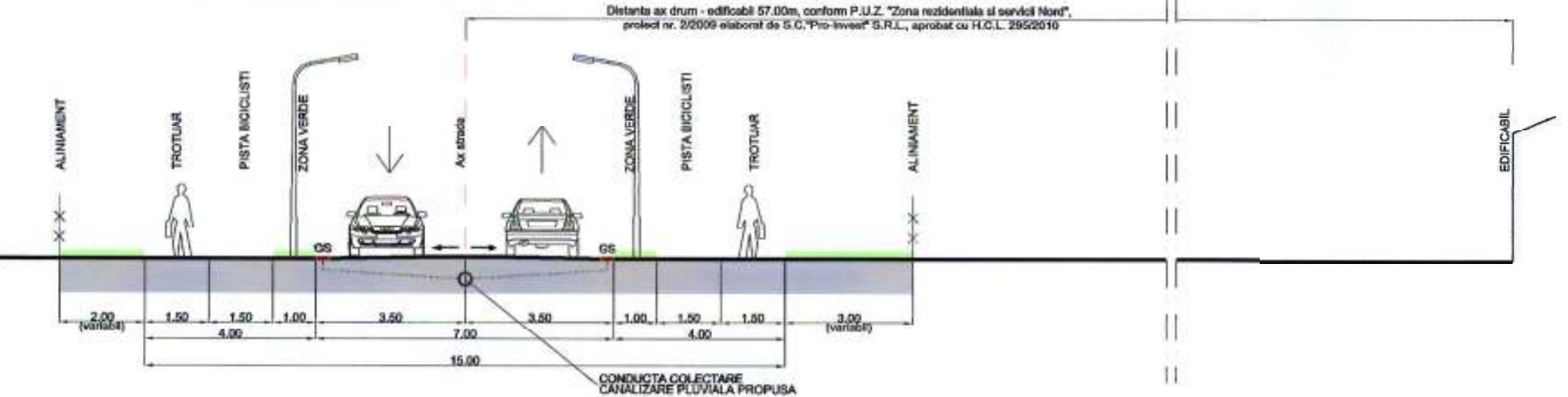


BILANT TERITORIAL		
	Existent	Propus
Suprafata de teren aferenta zonei studiate	24.426,50mp	24.426,50mp
Suprafata de teren aferenta P.U.Z.	7.042,68mp	7.042,68mp
Suprafata cai de comunicatie rutiera de deservire publice	4.661,29mp	6.775,07mp
Suprafata zona functionala servicii si agrement (municipiul Sfantu Gheorghe)	12.761,82mp	11.559,18mp
Suprafata zona functionala comert si servicii (municipiul Sfantu Gheorghe)	806,35mp	790,31mp
Suprafata zona functionala locuinte si servicii (municipiul Sfantu Gheorghe)	190,00mp	180,22mp
Suprafata teren agricol extravilan (comuna Arcus)	6.007,04mp	5.121,72mp
Suprafata aferenta amenajare acces rutier "Sala de sport multifunctionala cu 3000 de locuri"	-	7.042,68mp
- INTERSECTIE CU SENS GIRATORIU	-	(6.157,36mp)
(suprafata teren intravilan - mun. Sfantu Gheorghe - UTR 2/A)	-	(885,32mp)
(suprafata teren intravilan - comuna Arcus - UTR 1)	-	-

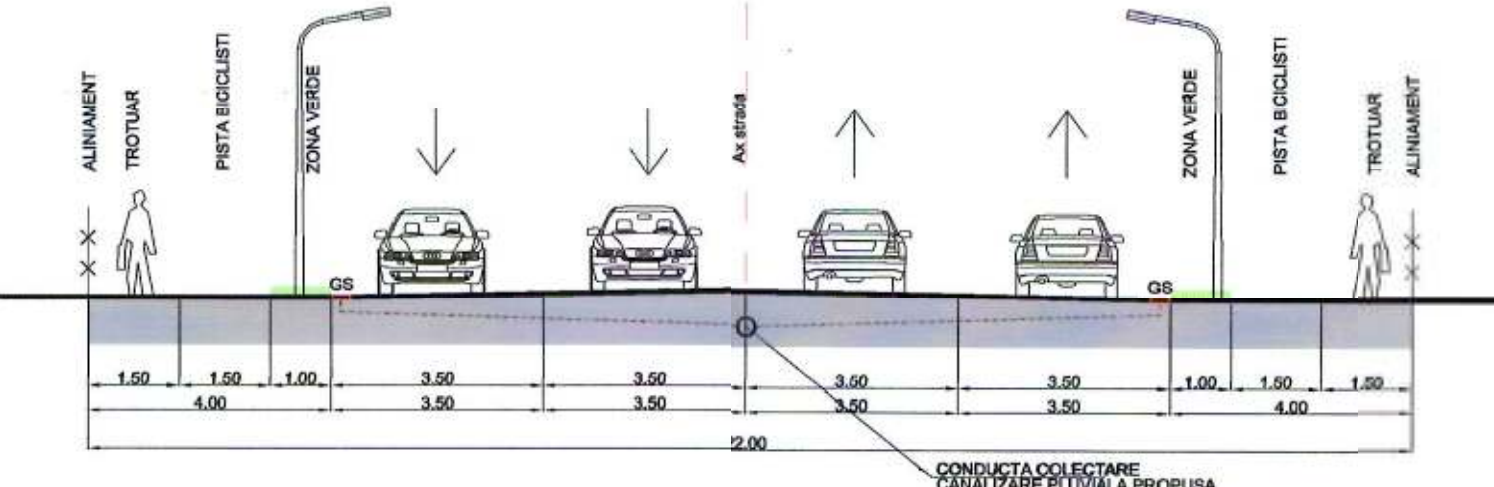
LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limita unitate teritorial administrativa municipiul Sfantu Gheorghe - comuna Arcus
- Limita intravilan Municipiul Sfantu Gheorghe existent
- Limita propunere extindere intravilan comuna Arcus
- Limita aferenta P.U.Z. - limita teren efectiv sistematizat
- Limite de proprietate ale parcelor ce vor fi sistematizate - partial - prin prezentul P.U.Z.
- Limita parcele existente
- Limita unitate teritoriala de referinta UTR
- Limita edificabil - limita zonei de construire - existenta conform P.U.Z. "Zona rezidentiala si servicii Nord", proiect nr. 2/2009 elaborat de S.C."Pro-Invest" S.R.L., aprobat cu H.C.L. 295/2010 - 57,00m din ax DN12 - E578
- Cai de comunicatie rutiera existente propuse pentru modernizare - ETAPA I
- Largire strada Lunca Oltului DN12-E578 la 4 benzi - ETAPA II
- Zona extindere strada Lunca Oltului DN12-E578 la 4 benzi - ETAPA II
- Amenajare acces rutier la Sala de sport multifunctionala cu 3000 de locuri
- Constructii existente - Sala de sport multifunctionala de 3000 de locuri
- Zona servicii si agrement existenta conform P.U.Z. "Zona rezidentiala si servicii Nord", proiect nr. 2/2009 elaborat de S.C."Pro-Invest" S.R.L., aprobat cu H.C.L. 295/2010
- Zona locuinte si servicii existenta conform P.U.Z. "Zona rezidentiala si servicii Nord", proiect nr. 2/2009 elaborat de S.C."Pro-Invest" S.R.L., aprobat cu H.C.L. 295/2010
- Zona servicii existenta conform P.U.Z. "Zona rezidentiala si servicii Nord", proiect nr. 2/2009 elaborat de S.C."Pro-Invest" S.R.L., aprobat cu H.C.L. 295/2010
- Zona industrie si depozitare existenta conform P.U.G. Mun. Sfantu Gheorghe aprobat - proiect nr. 6/1996, proiectant "URBANPROIECT"
- Zona pentru amenajare acces rutier la Sala de sport multifunctionala cu 3000 de locuri

PROFILUL CAI DE COMUNICATIE RUTIERA



STRADA DE CATEGORIA A III-A - ETAPA I  
PROFIL TRANSVERSAL P1-P1, CU 2 BENZI DE CIRCULATIE - CU IMBRACAMINTE ASFALTICA



STRADA DE CATEGORIA A III-A - ETAPA II  
PROFIL TRANSVERSAL P1-P1, CU 4 BENZI DE CIRCULATIE - CU IMBRACAMINTE ASFALTICA

SOCIETATE COMERCIALA MIXTA ROMANIA - GERMANIA DE PROIECTARE SI PRODUCTIE "V&K" S.R.L. 530009 SFANTU GHEORGHE, ROMANIA STR. KOTOSI CSOMAI SANDOR NR.24, TEL - FAX: +40367350303, +40367408577 Email: vsk@romania.ro +40367350303	BENEFICIAR : PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE	PROIECT NR.: 1508/2016
	TITLU PROIECT : P.U.Z. "AMENAJARE ACCES RUTIER LA SALA DE SPORT MULTIFUNCTIONALA CU 3000 DE LOCURI"	
NUME : ARH. VIVIANE GHEORGHIU	SEMANTICA : ARH. VIVIANE GHEORGHIU	SCARA : 1:1000
PROIECTAT : ARH. VIVIANE GHEORGHIU	DESECAT : ARH. MONICA RACOVIT	SEPT. 2017
TITLU PLANSA : REGLEMENTARI PROPUSE, ZONIFICARE, CIRCULATI		
PLANSA NR.: A-02		